



## USNESENÍ

přijata na zasedání Zastupitelstva městyse Troskotovice,  
konaného dne 23.2.2023

### Usnesení č. 1

Zastupitelstvo městyse Troskotovice (ZMT) určuje ověřovateli zápisu pana Hůserka a pana Zimu, zapisovatelkou paní Pavlačkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0 (8-0-0)

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

### Usnesení č. 2

ZMT schvaluje předložený program zasedání, doplněný o výše uvedené body.

Výsledek hlasování: (8-0-0)

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

### Usnesení č. 3

ZMT souhlasí s prodejem pozemku díl „a“ o výměře 217 m<sup>2</sup> ostatní plocha / jiná plocha, který vznikl oddělením od původního pozemku parc.č. 238/44 dle geometrického plánu č. 821-51/2022, vyhotoveného a ověřeného Ing. Petrem [redacted] a schváleného KÚ pro JmK, KP Brno-venkov, pod č. PGP-4675/2022-703, dne 8.12.2022, panu [redacted], za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. za 21.700,- Kč.

Výsledek hlasování: (8-0-0)

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

### Usnesení č. 4

ZMT souhlasí se záměrem prodeje částí pozemků parc. č. 160/1, parc.č. 195/4 a parc.č. 368/50 manželům [redacted] a [redacted]. Prodáno bude na základě ověřeného GP, který si nechají vyhotovit kupující. Při vytyčování bude přítomen zástupce městyse.

Výsledek hlasování: (8-0-0)

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

### Usnesení č. 5

ZMT souhlasí se záměrem prodeje pozemku parc. č. 205/7 ostatní plocha o výměře 127 m<sup>2</sup> a prodejem části pozemku parc. č. 365/153 ostatní plocha o výměře cca 30 m<sup>2</sup> panu [redacted]. Část pozemku parc. č. 365/153 bude prodán na základě ověřeného GP, který si nechá vyhotovit kupující. Při vytyčování bude přítomen zástupce městyse.

Výsledek hlasování: (8-0-0)

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

### Usnesení č. 6

ZMT souhlasí se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 201/1 zahrada o výměře cca 580 m<sup>2</sup> panu [redacted] ml. Prodáno bude na základě ověřeného GP, který si nechá vyhotovit kupující. Při vytyčování bude přítomen zástupce městyse.

Výsledek hlasování: (8-0-0)

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

### Usnesení č. 7

ZMT souhlasí s tím, že bude vyvěšen nový záměr pachtu pozemků parc. č. 1427/1 a 1429. Účelem pachtu bude zemědělské hospodaření pachtýře, přičemž pacht bude sjednán na dobu určitou, v délce trvání 12 let. Podmínkou pachtu je uvedení pozemku do stavu orná půda či udržovaná vinice. Vyvolávací cena pachtu je stanovena na 0,4713 Kč/m<sup>2</sup>, tj. 4.713,- Kč/ha za pachtovní rok, přičemž bude poskytnuta sleva z pachtu ve výši 2.300 Kč/ha za pachtovní rok. Propachtováno bude tomu zájemci, který podá nejvyšší cenovou nabídku.

Výsledek hlasování: (8-0-0)

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

### **Usnesení č. 8**

ZMT souhlasí s propachtováním pozemků parc. č. 1430 o výměře 59 493 m<sup>2</sup> a parc. č. 1433 o výměře 30 001 m<sup>2</sup> (oba vedené jako orná půda) panu [REDAKCE] za 8.200 Kč/ha za pachtovní rok. Podmínkou pachtu je uvedení pozemku do stavu orná půda, přičemž bude poskytnuta sleva z pachtu ve výši 2 300 Kč/ha za pachtovní rok. Účelem pachtu bude zemědělské hospodaření pachtýře, přičemž pacht bude sjednán na dobu určitou, v délce trvání 10 let.

Výsledek hlasování: (8-0-0)

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

### **Usnesení**

ZMT v souladu s ust. § 55a odst.1 stavebního zákona schvaluje pořízení změny územního plánu k prověření využití plochy části pozemku o výměře 354 m<sup>2</sup> parc. č. 365/199 v k.ú. Troskotovice navrženou navrhovatelem p. [REDAKCE] a to ze Zu (veřejné prostranství) na Blv (bydlení individuální – venkovského charakteru). Tento souhlas podmiňuje ZMT úplnou úhradou nákladů (spojených s realizací požadované změny ÚP) navrhovatelkou či podílem s navrhovateli dalších změn územního plánu Troskotovic. Pořizování změny ÚP proběhne zkráceným postupem v souladu s § 55b Stavebního zákona.

Výsledek hlasování: (4-3-1)

Usnesení nebylo schváleno.

### **Usnesení č. 9**

ZMT v souladu s ust. § 55a odst.1 stavebního zákona schvaluje pořízení změny územního plánu k prověření využití plochy pozemků parc. č. 365/46 o výměře 113 m<sup>2</sup>, 365/14 o výměře 272 m<sup>2</sup>, 1282/5 o výměře 33 m<sup>2</sup> v k.ú. Troskotovice navrženou navrhovatelem p. [REDAKCE] a to ze SV - zemědělská výroba (vinařství) a občanská vybavenost (cest. ruch související s vinařstvím) na Blv (bydlení individuální – venkovského charakteru). Tento souhlas podmiňuje ZMT úplnou úhradou nákladů (spojených s realizací požadované změny ÚP) navrhovatelem či podílem s navrhovateli dalších změn územního plánu Troskotovic. Pořizování změny ÚP proběhne zkráceným postupem v souladu s § 55b Stavebního zákona.

Výsledek hlasování: (8-0-0)

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

### **Usnesení**

ZMT souhlasí s úhradou pořízení změny územního plánu pro pozemky p.č. 340/2 a 1282/6 žadatelky paní [REDAKCE] městysem Troskotovice.

Výsledek hlasování: (4-3-1)

Usnesení nebylo schváleno

### **Usnesení č. 10**

ZMT schvaluje předložený Plán rozvoje městyse Troskotovice 2023-2030.

Výsledek hlasování: (8-0-0)

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

### **Usnesení č. 11**

ZMT schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. ZN-014330066661/001-GPM ve prospěch společnosti EG.D, a.s.

Výsledek hlasování: (8-0-0)

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

### **Usnesení č. 12**

Městys Troskotovice pozastavuje prodej pozemků ve vlastnictví městyse do odvolání. Netýká se prodeje pozemků, jejichž záměr již byl schválen.

Výsledek hlasování: (7-0-1)

Usnesení č. 12 bylo schváleno

### **Usnesení č. 13**

ZMT se zavazuje dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou dopravního automobilu a poskytnutými dotacemi od MV GRHZS a JmK do plné výše z vlastních zdrojů.

Výsledek hlasování: (7-0-1)

Usnesení č. 13 bylo schváleno

**Usnesení č. 14**

ZMT schvaluje předloženou Dohodu o narovnání a Souhlasné stanovisko uzavřené mezi městysem Trostkovice a paní [REDAKCE].

Výsledek hlasování: (7-0-1)

Usnesení č. 14 bylo schváleno

**Usnesení**

ZMT schvaluje prodej předkupního práva u pozemku parc. č. 1021/6.

Výsledek hlasování: (1-7-0)

Usnesení nebylo schváleno

**Usnesení**

ZMT schvaluje předloženou Obecně závaznou vyhlášku městyse Trostkovice č. 1/2023 o regulaci používání zábavné pyrotechniky a lampionů štěstí.

Výsledek hlasování: (4-0-4)

Usnesení nebylo schváleno

**Usnesení č. 15**

ZMT schvaluje střednědobý výhled ZŠ a MŠ Trostkovice na roky 2024-2025.

Výsledek hlasování: (7-0-1)

Usnesení č. 15 bylo schváleno

**Usnesení č. 16**

ZMT bere na vědomí podání žádostí o dotaci z rozpočtu JmK a souhlasí s dofinancováním projektů:

- a) finanční podpora z dotačního programu Podpora rozvoje v oblasti kultury a památkové péče v roce 2023, DT Podpora projektů v oblasti kultury (50.000 Kč Svatováclavské setkání – hudební produkce, předpokládané dofinancování 61.857 Kč),
- b) podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí JmK pro rok 2023 (95.200 Kč neinvestiční dovybavení jednotky, předpokládané dofinancování 48.800 Kč).

Výsledek hlasování: (8-0-0)

Usnesení č. 16 bylo schváleno

**Usnesení č. 17**

ZMT schvaluje finanční podporu místním spolkům a sdružením na rok 2023 ve výši maximálně 15 tisíc Kč na jeden spolek/sdružení, do celkového objemu 150 tisíc Kč. Žádosti se přijímají do 15.3.2023.

Výsledek hlasování: (7-1-0)

Usnesení č. 17 bylo schváleno

**Usnesení**

ZMT schvaluje finanční dotaci ve výši 5.000 Kč panu [REDAKCE] na reklamní tiskoviny pro 2. trostkovický košť ovocných destilátů.

Výsledek hlasování: (1-4-3)

Usnesení nebylo schváleno

**Usnesení**

ZMT schvaluje finanční podporu prodejně Jednoty v Trostkovicích na rok 2023 ve výši 75 000 Kč.

Výsledek hlasování: (0-8-0)

Usnesení nebylo schváleno

**Usnesení**

ZMT schvaluje finanční příspěvek – sponzorský dar spolku KasProCats na kastrovní program ve výši 10 000 Kč.

Výsledek hlasování: (0-8-0)

Usnesení nebylo schváleno

**Usnesení**

ZMT schvaluje umístění reklamní tabule na pozemku parc.č. 368/50 v k.ú. Troskotovice dle zaslaného návrhu.

Výsledek hlasování: (0-5-3)

Usnesení nebylo schváleno

Zápis byl vyhotoven dne: 26.2.2023

Zapisovatel:                    Ing. Zdeňka Pavlačková   dne .....

Ověřovatelé:                 Jan Zima,                                 dne .....

                                       Martin Hůserek,                         dne .....

Starostka:                     Denisa Haluzová,                         dne .....