



**Městys TROSKOTOVICE**

IČO: 00637637

Troskotovice č.p. 18

671 78 Jiřice u Miroslavi

---

## CENÍK POZEMKŮ

(navržený zastupitelstvem Městysu Troskotovice po konzultaci s právním zástupcem JUDr. Vaňkem)

**Pozemky určené k výstavbě: Prodejní cena dle odhadu tržní ceny určené autorizovaným odhadcem v době prodeje.**

Náklady na vyhotovení odhadu hradí kupující, tzn., kupující hradí odhadovanou cenu pozemku + náklady spojené s odhadem.

**Předzahrádky: 100,- Kč/m<sup>2</sup>**

Předzahrádkou je myšlen menší nebo větší prostor před domem směrem ke komunikaci. Často jde o nevelkou plochu upravenou jako ozdobná zahrada, která tvoří okolí vstupu k domu.

Neplatí v případě větších ucelených ploch, které by byly potenciálně vhodné k výstavbě nových objektů – bude posouzeno zastupitelstvem.

**Ostatní pozemky:**

- Pozemky o výměře do 100 m<sup>2</sup> (1 m<sup>2</sup> až 100 m<sup>2</sup>) budou prodány za cenu 300 Kč/ m<sup>2</sup>.
- Pozemky o výměře nad 100 m<sup>2</sup> (101 m<sup>2</sup> a více) budou prodány na základě odhadu tržní ceny určené autorizovaným odhadcem v době prodeje.

Náklady na vyhotovení odhadu hradí kupující, tzn., kupující hradí odhadovanou cenu pozemku + náklady spojené s odhadem.

**Schváleno na zasedání Zastupitelstva městysu Troskotovice dne 15.3.2023, usnesením č. 10.**

V Troskotovicích 17.3.2023

Denisa Haluzová  
starostka městysu Troskotovice