

Z Á P I S

o průběhu zasedání Zastupitelstva městyse Troskotovice,
konaného dne 25.7.2018, od 18:00 hodin, v ÚM v Troskotovicích

1. Zahájení zasedání

Předsedající, starosta, zasedání Zastupitelstva městyse Troskotovice v 18:05 hod. zahájil a přivítal všechny přítomné.

Konstatoval, že informace o zasedání, podle §93 odst. 1 zákona o obcích, byla na úřední desce městyse Troskotovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 17.7.2018 do 25.7.2018. Současně byla informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Přítomni: Jiří Pavlačka, Ing. Zdeňka Lipovská, Ing. Ivan Materna, Marie Mičková, Jaroslav Náhlík, Ing. Eva Kourková, Ladislav Matyák, Jakub Matyák, Jaromír Ševčík.

viz prezenční listina - příloha č.1

Hosté: viz. prezenční listina – příloha č.2

1.1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhnul ověřovateli zápisu Ing. Lipovskou a paní Mičkovou, zapisovatelkou paní Haluzovou.

p.Lipovská se zeptala, zda nemá zájem být ověřovatelem někdo z ostatních zastupitelů. Bez reakce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Troskotovice (ZMT) určuje ověřovateli zápisu paní Mičkovou a Ing. Lipovskou a zapisovatelkou paní Haluzovou.

**Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 4 p.Matyák L.,p.Matyák J.,pŠevčík,p.Kourková
Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

1.2. Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou, zaslanou členům Zastupitelstva městyse Troskotovice a v souladu s informacemi zveřejněnými na úřední desce.

Program zasedání

1.	Zahájení zasedání	1
1.1.	Určení ověřovatelů a zapisovatele	1
1.2.	Schválení programu:	1
1.3.	Těžba dřeva v katastru Troskotovice	2
2.	Finanční informace	3
2.1.	Stavy účtů, žaloby, exekuce, dluhy, nezaplacené faktury, projekty	3
3.	Záměry, směny a prodeje pozemků	3
3.1.	Záměr prodeje části pozemku parc. č. 366	3
3.2.	Záměr prodeje části pozemku parc. č. 201/1	3
3.3.	Záměr prodeje části pozemku parc. č. 260/1 a části pozemku parc. č. 259/3	3
3.4.	Záměr prodeje části pozemku parc. č. 365/153	4
3.5.	Směna pozemků m. Novosádovi	4
3.6.	Prodej části pozemku parc. č. 368/50	4
3.7.	Prodej části pozemku parc. č. 1601/1	4
3.8.	Prodej části pozemku parc. č. 368/50	4
3.9.	Prodej části pozemku 198/1	5
3.10.	Prodej části pozemku parc. č. 365/153	5
4.	Provozní a smluvní záležitosti	5
4.1.	Dětská skupina	5
4.2.	Solidární systém sociální péče ORP Pohořelice	5
4.3.	Převod majetku školy	5
4.4.	Příspěvek ZŠ na obnovu vybavení a dovybavení kuchyně	6
5.	Různé	6
5.1.	Dotace na kanalizaci a ČOV	6
5.2.	Vodovod ke Kratinům	6
5.3.	Umístění směrovek do sadu v Třešňovce	6
5.4.	Dražba majetku TJ Troskotovice	6
6.	Diskuse	6
7.	Závěr	6

Návrhy doplnění programu:

- Dotace na kanalizaci a ČOV
- Vodovod ke Kratinům
- Těžba dřeva v katastru Troskotovice
- Umístění směrovek do sadu v Třešňovce
- Dražba majetku TJ Troskotovice

Návrh usnesení:

ZMT schvaluje předložený program zasedání, doplněný o výše uvedené body.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 2 p. Matyák L, p. Ševčík

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

1.3. Těžba dřeva v katastru Troskotovice

Zástupci společnosti Otta Group, s.r.o. přítomné seznámili s činností společnosti – odborná péče provádění lesnické činnosti zahrnující poskytování pěstebních činností a těžebních činností spojených s prodejem dřevní hmoty. Navrhli možné postupy odborného ošetření troskotovických větrolamů.

- dotazy, návrhy zastupitelů a přítomných

Závěr diskuse: Schůzka zastupitelů, komise pro Životní prostředí, zástupců Mysliveckého spolku, odborníka z Odboru životního prostředí, odborníka z oboru státní správy lesů a společnosti Otta Group.

2. Finanční informace

2.1. Stavy účtů, žaloby, exekuce, dluhy, nezaplacené faktury, projekty

Předsedající informoval Zastupitelstvo městyse Troskotovice (ZMT) a přítomné hosty o aktuálním stavu financí a stavu projektů formou video prezentace. ZMT bere tyto informace na vědomí.

3. Záměry, směny a prodeje pozemků

Pokud není dále v textu uvedeno jinak, jsou všechny směny, převody, pronájmy, pachtý a prodeje nemovitostí realizovány v k.ú. Troskotovice, zapsáno na LV 10001, u Katastrálního úřadu pro JmK, pracoviště Brno-venkov.

3.1. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 366

Předsedající informoval přítomné o žádosti pana Ludka Jurigy o koupi části pozemku parc.č. 366. Záměr prodeje byl řádně vyvěšen od 4.4.2018 do 20.4.2018. Z pozemku je možný přístup na p.č.2581, který p.Juriga nyní již vlastní.

Návrh usnesení:

ZMT souhlasí se záměrem prodeje částí pozemku parc. č. 366.

**Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 4 p.Matyák L.,p.Matyák J.,p.Ševčík,p.Kourková
Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

3.2. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 201/1

Předsedající informoval přítomné o žádosti paní Brummerové o koupi části pozemku parc.č. 201/1. Záměr prodeje byl řádně vyvěšen od 31.5.2018 do 16.6.2018.

Dne 25.7. 2018 přinesl žádost o koupi téhož pozemku p.Ordoš M. ml.

Diskuse

Závěr: Prodat předmětný pozemek p.Ordošovi ml., jelikož rodina Ordošova pozemek dlouhodobě užívá.

Návrh usnesení:

ZMT souhlasí se záměrem prodeje částí pozemku parc. č. 201/1.

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

3.3. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 260/1 a části pozemku parc. č. 259/3

Předsedající informoval přítomné o žádosti pana Patrika Novosáda o koupi části pozemku parc. č. 260/1 a části pozemku parc. č. 259/3.

Záměr prodeje byl řádně vyvěšen od 19.6.2018 do 5.7.2018.

Diskuse

Závěr: zřízení věcného břemene přístupu a vjezdu na pozemek Novosádů.

Návrh usnesení:

ZMT souhlasí se záměrem prodeje částí pozemku částí pozemku parc. č. 260/1 a částí pozemku parc. č. 259/3

Výsledek hlasování: Pro: 1 Proti: : 7 p.Matyák L.,p.Matyák J.,p.Kourková, p.Ševčík, p.Náhlík, p.Lipovská, p.Pavlačka Zdrželi se: 1 p.Materna

Usnesení nebylo schváleno.

3.4. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 365/153

Předsedající informoval přítomné o žádosti paní Saloňové o koupi části pozemku parc. č. 365/153. Záměr prodeje byl řádně vyvěšen od 17.5.2018 do 2.6.2018.

Návrh usnesení:

ZMT souhlasí se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 365/153

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

3.5. Směna pozemků m. Novosádovi

Předsedající informoval přítomné o záměru směniti pozemek parc.č. 229/55 o celkové výměře 777 m², s manželi Novosádovými za část parcely 1620 o výměře cca 650 m² za účelem projektované výstavby příjezdové komunikace k ČOV Troskotovice. Záměr směny byl řádně vyvěšen od 15.4.2017 do 1.5.2017.

Diskuse

Závěr : odloženo na příští zasedání ZMT

3.6. Prodej části pozemku parc. č. 368/50

Předsedající informoval přítomné o žádosti m. Bártíkovi o koupi části pozemku p.č. 368/50, konkrétně pozemku parc.č. 368/52. Záměr prodeje byl řádně vyvěšen od 27.11.2017 do 13.12.2017 a schválen dne 14.12.2017, usnesením č. 6.

Návrh usnesení:

ZMT souhlasí s prodejem pozemku parc.č. 368/52, dle GP č. 576-3033/2018, ostatní plocha, o celkové výměře 128 m², manželům Bártíkovým, za cenu 50,- Kč/m², tj. za 6.400,- Kč. Daň z úplatného nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 2 p.Matyák L.,p.Ševčík

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

3.7. Prodej části pozemku parc. č. 1601/1

Předsedající informoval přítomné o žádosti m. Adamcových o koupi části pozemku p.č. 1601/1, konkrétně pozemku parc.č. 1601/6. Záměr prodeje byl řádně vyvěšen od 6.10.2017 do 22.10.2017 a schválen dne 14.12.2017, usnesením č. 8.

Návrh usnesení:

ZMT souhlasí s prodejem pozemku parc.č. 1601/6, dle GP č. 568-30/2018, ostatní plocha, o celkové výměře 162 m², manželům Adamcovým, za cenu 50,- Kč/m², tj. za 8.100,- Kč. Daň z úplatného nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 4 p.Matyák L.,p.Matyák J.,p.Ševčík,p.Kourková

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

3.8. Prodej části pozemku parc. č. 368/50

Předsedající informoval přítomné o žádosti m. Horákových o koupi části pozemku p.č. 368/50, konkrétně pozemku parc.č. 368/53. Záměr prodeje byl řádně vyvěšen od 1.11.2017 do 17.11.2017 a schválen dne 14.12.2017, usnesením č. 7.

Návrh usnesení:

ZMT souhlasí s prodejem pozemku parc.č. 368/53, dle GP č. 577-25/2018, ostatní plocha, o celkové výměře 240 m², manželům Horákovým, za cenu 50,- Kč/m², tj. za 12.000,- Kč. Daň z úplatného nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 2 Matyák L.,p.Ševčík

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

3.9. Prodej části pozemku 198/1

Předsedající informoval přítomné o žádosti m. Prachařových o koupi části pozemku p.č. 198/1, konkrétně 198/3. Záměr prodeje byl řádně vyvěšen od 28.3.2018 do 13.4.2018 a schválen dne 30.5.2018, usnesením č. 4.

Návrh usnesení:

ZMT souhlasí s prodejem pozemku parc.č. 198/3, ostatní plocha, o celkové výměře 236 m², 1601/7 o celkové výměře dle GP č. 582-165/2018, manželům Prachařovým, za cenu 50,- Kč/m², tj. za 11.800,- Kč. Daň z úplatného nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

*Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 1 p.Matyák L
Usnesení č. 9 bylo schváleno.*

3.10. Prodej části pozemku parc. č. 365/153

Předsedající informoval přítomné o žádosti p. Ševčíkové o koupi části pozemku p.č. 365/153. Záměr prodeje byl řádně vyvěšen od 23.3.2018 do 8.4.2018 a schválen dne 30.5.2018, usnesením č. 5.

Návrh usnesení:

ZMT souhlasí s prodejem části pozemku parc.č. 365/153, konkrétně pozemek, dle GP č. 581-2/2018 označený jako parcela č. 285/1, díl „b“, ostatní plocha, o celkové výměře 60 m² a pozemek dle téhož GP označený jako parcela č 285/2 díl „d“ ostatní plocha, o celkové výměře 63 m², paní Ševčíkové, za cenu 50,- Kč/m², tj. za 6.150,- Kč. Daň z úplatného nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

*Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 10 bylo schváleno.*

4. Provozní a smluvní záležitosti

4.1. Dětská skupina

Návrh usnesení:

ZMT schvaluje dodatek č. 2 ke Zřizovací listině Základní školy a Mateřské školy Troskotovice, příspěvkové organizace, IČO: 71011285, kde zřizovatel povoluje provozování Dětské skupiny Troskotovice.

ZMT zároveň schvaluje spolufinancování celého projektu Dětské skupiny Troskotovice ve výši 5%, tj. 136 569,60 Kč.

*Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 11 bylo schváleno.*

4.2. Solidární systém sociální péče ORP Pohořelice

Návrh usnesení:

ZMT schvaluje příspěvek do solidárního systému sociální péče ORP Pohořelice na rok 2019 ve výši 34.990.-

*Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 12 bylo schváleno.*

4.3. Převod majetku škoie

ZMT bere prezentované informace na vědomí.

4.4. Příspěvek ZŠ na obnovu vybavení a dovybavení kuchyně

ZŠ žádá o finanční příspěvek ve výši 130.000,- Kč na pořízení nové myčky nádobí, nové škrabky brambor a nádobí.

Návrh usnesení:

ZMT schvaluje příspěvek ZŠ na obnovu vybavení a dovybavení kuchyně ve výši 130.000,- Kč

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 13 bylo schváleno.**

5. Různé

5.1. Dotace na kanalizaci a ČOV

ZMT bere prezentované informace na vědomí.

5.2. Vodovod ke Kratinům

ZMT bere prezentované informace na vědomí.

5.3. Umístění směrovek do sadu v Třešňovce

Předsedající informoval o směrových tabulích. Podrobnosti vysvětlila p.Blahovská.

Návrh usnesení:

ZMT souhlasí s umístěním 4. směrových tabulí sadu Třešňovka začátek a konec obce, zastávka u Jančí a kaplička do doby než budou nahrazeny informačním systémem.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Návrh ZMT – vybudování informačního systému pro celý městys za finanční účasti soukromých podnikatelů.

5.4. Dražba majetku TJ Troskotovice

Diskuse o dražbě majetku TJ Troskotovice.

Závěr: Vzhledem k vysoké vyvolávací ceně, se městys dražby nezúčastní.

6. Diskuse

Témata : vodovod v ulici od RD Hůserkových k RD Kratinovým, chodníky, likvidace suti a klestí za umělkou...

7. Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 19:45 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina – zastupitelé
- 2) Prezenční listina – hosté
- 3) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 26.7.2018

USNESENÍ

přijatá na zasedání Zastupitelstva městyse Troskotovice,
konaného dne 25. 7. 2018

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo městyse Troskotovice (ZMT) určuje ověřovateli zápisu paní Mičkovou a Ing. Lipovskou a zapisovatelkou paní Haluzovou.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 4 p.Matyák L.,p.Matyák J.,p.Ševčík,p.Kourková (5-0-4)

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Usnesení č. 2

ZMT schvaluje předložený program zasedání, doplněný o výše uvedené body.

Výsledek hlasování: (7-0-2)

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Usnesení č. 3

ZMT souhlasí se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 366.

Výsledek hlasování: (5-0-4)

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Usnesení č. 4

ZMT souhlasí se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 201/1.

Výsledek hlasování: (9-0-0)

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Usnesení č. 5

ZMT souhlasí se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 365/153

Výsledek hlasování: (9-0-0)

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Usnesení č. 6

ZMT souhlasí s prodejem pozemku parc.č. 356/52, dle GP č. 576-3033/2018, ostatní plocha, o celkové výměře 128 m2, manželům Bártíkovým, za cenu 50,- Kč/m2, tj. za 6.400,- Kč. Daň z úplatného nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Výsledek hlasování: (7-0-2)

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Usnesení č. 7

ZMT souhlasí s prodejem pozemku parc.č. 1601/6, dle GP č. 568-30/2018, ostatní plocha, o celkové výměře 162 m2, manželům Adamcovým, za cenu 50,- Kč/m2, tj. za 8.100,- Kč. Daň z úplatného nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Výsledek hlasování: (5-0-4)

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Usnesení č. 8

ZMT souhlasí s prodejem pozemku parc.č. 368/53, dle GP č. 577-25/2018, ostatní plocha, o celkové výměře 240 m2, manželům Horákovým, za cenu 50,- Kč/m2, tj. za 12.000,- Kč. Daň z úplatného nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Výsledek hlasování: (7-0-2)

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Usnesení č. 9

ZMT souhlasí s prodejem pozemku parc.č. 198/3, ostatní plocha, o celkové výměře 236 m2, 1601/7 o celkové výměře dle GP č. 582-165/2018, manželům Prachařovým, za cenu 50,- Kč/m2, tj. za 11.800,- Kč. Daň z úplatného nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Výsledek hlasování: (8-0-1)

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Usnesení č. 10

ZMT souhlasí s prodejem části pozemku parc.č. 365/153, konkrétně pozemek, dle GP č. 581-2/2018 označený jako parcela č. 285/1, díl „b“, ostatní plocha, o celkové výměře 60 m² a pozemek dle téhož GP označený jako parcela č. 285/2 díl „d“ ostatní plocha, o celkové výměře 63 m², paní Ševčíkové, za cenu 50,- Kč/m², tj. za 6.150,- Kč. Daň z úplatného nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Výsledek hlasování: (9-0-0)

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Usnesení č. 11

ZMT schvaluje dodatek č. 2 ke Zřizovací listině Základní školy a Mateřské školy Troskotovice, příspěvkové organizace, IČO: 71011285, kde zřizovatel povoluje provozování Dětské skupiny Troskotovice.

ZMT zároveň schvaluje spolufinancování celého projektu Dětské skupiny Troskotovice ve výši 5%, tj. 136 569,60 Kč.

Výsledek hlasování: (9-0-0)

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Usnesení č. 12

ZMT schvaluje příspěvek do solidárního systému sociální péče ORP Pohořelice na rok 2019 ve výši 34.990,-

Výsledek hlasování: (9-0-0)

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Usnesení č. 13

ZMT schvaluje příspěvek ZŠ na obnovu vybavení a dovybavení kuchyně ve výši 130.000,- Kč

Výsledek hlasování: (9-0-0)

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Usnesení č. 14

ZMT souhlasí s umístěním 4. směrových tabulí sadu Třešňovka začátek a konec obce, zastávka u Jančí a kaplička do doby než budou nahrazeny informačním systémem.

Výsledek hlasování: (9-0-0)

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Zápis byl vyhotoven dne: 26.7.2018

Zapisovatel: Denisa Haluzová, dne 27.7.2018 Haluzová
Ověřovatelé: Ing. Zdeňka Lipovská, dne 1.8.2018 Lipovská
Marie Míčková, dne 31.7.18 Míčková
Starosta: Ing. Ivan Materna, dne 31.7.18 Materna

Razítko městyse:

