



## **USNESENÍ**

**přijaté na zasedání Zastupitelstva městyse Troskotovice,  
konaného dne 15.9.2022**

### **Usnesení č. 1**

Zastupitelstvo městyse Troskotovice (ZMT) určuje ověřovateli zápisu paní Mičkovou a pana Náhlíka, zapsavatelkou paní Haluzovou.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0 (8-0-0) Usnesení č. 1 bylo schváleno.

### **Usnesení č. 2**

ZMT schvaluje předložený program zasedání, doplněný o výše uvedené body.

Výsledek hlasování: (8-0-0) Usnesení č. 2 bylo schváleno.

### **Usnesení č. 3**

ZMT v souladu s ust. § 55a odst.1 stavebního zákona schvaluje pořízení změny územního plánu k prověření využití plochy pozemků parc. č. 1619/14 v k.ú. Troskotovice navrženou navrhovatelem LP develop s.r.o., a to ze Zz (Veřejná prostranství - veřejná zeleň) na Blv (bydlení individuální). Tento souhlas podmiňuje ZMT úplnou úhradou nákladů (spojených s realizací požadované změny ÚP) navrhovateli či podílem s navrhovateli dalších změn územního plánu Troskotovic. Pořizování změny ÚP proběhne zkráceným postupem v souladu s § 55b Stavebního zákona.

Výsledek hlasování: (8-0-0) Usnesení č. 3 bylo schváleno.

### **Usnesení č. 4**

ZMT v souladu s ust. § 55a odst.1 stavebního zákona schvaluje pořízení změny územního plánu k prověření využití plochy pozemků parc. č. 1619/10 a parc. č. 1619/16 v k.ú. Troskotovice navrženou navrhovatelem LP develop s.r.o., a to ze Z (veřejného prostranství – veřejná zeleň), resp. Zo (orná půda) na Blv (bydlení individuální). Tento souhlas podmiňuje ZMT úplnou úhradou nákladů (spojených s realizací požadované změny ÚP) navrhovateli či podílem s navrhovateli dalších změn územního plánu Troskotovic. Pořizování změny ÚP proběhne zkráceným postupem v souladu s § 55b Stavebního zákona.

Výsledek hlasování: (8-0-0) Usnesení č. 4 bylo schváleno.

### **Usnesení**

ZMT v souladu s ust. § 55a odst.1 stavebního zákona schvaluje pořízení změny územního plánu k prověření využití plochy pozemků parc. č. 125/1 (dříve 125/1 a 125/2) v k.ú. Troskotovice navrženou navrhovatelem Zemědělská společnost Jiřice u Miroslavi s.r.o., a to ze Zd (zahrady a záhumenky, orná půda v drobné držbě) na Blv (bydlení individuální – venkovského charakteru). Tento souhlas podmiňuje ZMT úplnou úhradou nákladů (spojených s realizací požadované změny ÚP) navrhovateli či podílem s navrhovateli dalších změn územního plánu Troskotovic. Pořizování změny ÚP proběhne zkráceným postupem v souladu s § 55b Stavebního zákona.

Výsledek hlasování: (0-7-1) Usnesení nebylo schváleno.

### **Usnesení**

ZMT v souladu s ust. § 55a odst.1 stavebního zákona schvaluje pořízení změny územního plánu k prověření využití plochy pozemku parc. č. 365/50 v k.ú. Troskotovice navrženou navrhovatelem p.Ctiborem Nejedlým a to ze Zu (veřejné prostranství - ulice) na Blv (bydlení individuální – venkovského charakteru). Tento souhlas podmiňuje ZMT úplnou úhradou nákladů (spojených s realizací požadované změny ÚP) navrhovateli či podílem s navrhovateli dalších změn územního plánu Troskotovic. Pořizování změny ÚP proběhne zkráceným postupem v souladu s § 55b Stavebního zákona.

Výsledek hlasování: (0-7-1) Usnesení nebylo schváleno.

### **Usnesení**

ZMT v souladu s ust. § 55a odst.1 stavebního zákona schvaluje pořízení změny územního plánu k prověření využití plochy pozemku parc. č. 365/143 v k.ú. Troskotovice navrženou navrhovateli manželi Dočkalovými a to ze Zu (veřejné prostranství - ulice) na Blv (bydlení individuální – venkovského charakteru) či zahrada (Zd - Zahrady a záhumenky, orná půda v drobné držbě). Tento souhlas podmiňuje ZMT úplnou úhradou nákladů (spojených s realizací požadované změny ÚP) navrhovateli či podílem s navrhovateli

dalších změn územního plánu Troskotovic. Pořizování změny ÚP proběhne zkráceným postupem v souladu s § 55b Stavebního zákona.

Výsledek hlasování: (0-8-0) Usnesení nebylo schváleno.

#### **Usnesení**

ZMT v souladu s ust. § 55a odst.1 stavebního zákona schvaluje pořízení změny územního plánu k prověření využití plochy pozemku parc. č. 352/1 v k.ú. Troskotovice navrženou navrhovatelem p.Michalem Ordošem st. a to ze Vd (výroba a sklady v zastavěném obytném území obce) na BH (bydlení hromadné). Tento souhlas podmiňuje ZMT úplnou úhradou nákladů (spojených s realizací požadované změny ÚP) navrhovateli či podílem s navrhovateli dalších změn územního plánu Troskotovic. Pořizování změny ÚP proběhne zkráceným postupem v souladu s § 55b Stavebního zákona.

Výsledek hlasování: (0-8-0) Usnesení nebylo schváleno.

#### **Usnesení**

ZMT v souladu s ust. § 55a odst.1 stavebního zákona schvaluje pořízení změny územního plánu k prověření využití plochy pozemku parc. č. 1889 v k.ú. Troskotovice navrženou navrhovateli manželi Hejlovými a to ze Zd (zahrady a záhumenky, orná půda v drobné držbě) na Blv (bydlení individuální – venkovského charakteru). Tento souhlas podmiňuje ZMT úplnou úhradou nákladů (spojených s realizací požadované změny ÚP) navrhovateli či podílem s navrhovateli dalších změn územního plánu Troskotovic. Pořizování změny ÚP proběhne zkráceným postupem v souladu s § 55b Stavebního zákona.

Výsledek hlasování: (1-7-0) Usnesení nebylo schváleno.

#### **Usnesení**

ZMT v souladu s ust. § 55a odst.1 stavebního zákona schvaluje pořízení změny územního plánu k prověření využití plochy části pozemků parc. č. 336/4 a parc.č. 337 (původně 365/166) v k.ú. Troskotovice navrženou navrhovatelem p.Hanou Kovaříkovou a to ze Zu (veřejné prostranství - ulice) na Blv (bydlení individuální – venkovského charakteru). Tento souhlas podmiňuje ZMT úplnou úhradou nákladů (spojených s realizací požadované změny ÚP) navrhovateli či podílem s navrhovateli dalších změn územního plánu Troskotovic. Pořizování změny ÚP proběhne zkráceným postupem v souladu s § 55b Stavebního zákona.

Výsledek hlasování: (0-8-0) Usnesení nebylo schváleno.

#### **Usnesení**

ZMT v souladu s ust. § 55a odst.1 stavebního zákona schvaluje pořízení změny územního plánu k prověření využití plochy pozemku parc. č. 1282/39 v k.ú. Troskotovice navrženou navrhovatelem p.Hanou Kovaříkovou a to ze Zv (plochy zemědělské, vinice) na Ds (ostatní plocha, ostatní komunikace). Tento souhlas podmiňuje ZMT úplnou úhradou nákladů (spojených s realizací požadované změny ÚP) navrhovateli či podílem s navrhovateli dalších změn územního plánu Troskotovic. Pořizování změny ÚP proběhne zkráceným postupem v souladu s § 55b Stavebního zákona.

Výsledek hlasování: (1-7-0) Usnesení nebylo schváleno.

#### **Usnesení**

ZMT v souladu s ust. § 55a odst.1 stavebního zákona schvaluje pořízení změny územního plánu k prověření využití plochy pozemků parc. č. 315/1 v k.ú. Troskotovice navrženou navrhovateli p.Polčákovou a p.Nezbedou, a to ze Blv (bydlení individuální – venkovského charakteru) na Zd (zahady a záhumenky, orná půda v drobné držbě). Tento souhlas podmiňuje ZMT úplnou úhradou nákladů (spojených s realizací požadované změny ÚP) navrhovateli či podílem s navrhovateli dalších změn územního plánu Troskotovic. Pořizování změny ÚP proběhne zkráceným postupem v souladu s § 55b Stavebního zákona.

Výsledek hlasování: (2-2-4) Usnesení nebylo schváleno.

#### **Usnesení č. 5**

ZMT neschvaluje změnu pořízení změny územního plánu k prověření využití plochy pozemku parc. č. 195/4 v k.ú. Troskotovice navrženou navrhovateli manželi Bartíkovými a to ze Zd (zahrady a záhumenky) na způsob využití zahrada. Žádost není relevantní.

Výsledek hlasování: (8-0-0) Usnesení č. 5 bylo schváleno.

#### **Usnesení**

ZMT v souladu s ust. § 55a odst.1 stavebního zákona schvaluje pořízení změny územního plánu k prověření využití plochy pozemku parc. č. 1151 v k.ú. Troskotovice navrženou navrhovatelkou p.Domanskou a to ze Kp (krajinná zeleň) na Blv (bydlení individuální – venkovského charakteru). Tento souhlas podmiňuje ZMT úplnou úhradou nákladů (spojených s realizací požadované změny ÚP) navrhovateli či podílem s

navrhovatelé dalších změn územního plánu Troskotovic Pořizování změny ÚP proběhne zkráceným postupem v souladu s § 55b Stavebního zákona.

Výsledek hlasování: (1-7-0) Usnesení nebylo schváleno.

#### **Usnesení č. 6**

ZMT souhlasí s prodejem pozemku parc.č. 365/220 ostatní plocha, o celkové výměře 41 m<sup>2</sup> manželům Janě a Alešovi Ročkovým, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. za 2.050,- Kč.

Výsledek hlasování: (8-0-0) Usnesení č. 6 bylo schváleno.

#### **Usnesení č. 7**

ZMT souhlasí s prodejem pozemku parc.č. 368/72 ostatní plocha, o celkové výměře 93 m<sup>2</sup> panu Františku Horákovi, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. za 4.650,- Kč.

Výsledek hlasování: (8-0-0) Usnesení č. 7 bylo schváleno.

#### **Usnesení č. 8**

ZMT souhlasí s prodejem pozemku parc. č. 365/219 o celkové výměře 107 m<sup>2</sup> p. Libuši Kubíčkové, p. Daně Hlavinkové a p. Janu Zimovi, za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. za 10.700 Kč.

Výsledek hlasování: (8-0-0) Usnesení č. 8 bylo schváleno.

#### **Usnesení**

ZMT souhlasí s prodejem pozemku parc.č. 365/218 ostatní plocha, o celkové výměře 307 m<sup>2</sup> manželům Kratinovým, za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. za 30.700,- Kč.

Výsledek hlasování: (1-3-4) Usnesení nebylo schváleno.

#### **Usnesení č. 9**

ZMT souhlasí s prodejem pozemku parc.č. 365/232 ostatní plocha, o celkové výměře 27 m<sup>2</sup> p. Peňákovi a p. Šedové, za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. za 2.700,- Kč.

Výsledek hlasování: (8-0-0) Usnesení č. 9 bylo schváleno.

#### **Usnesení č. 10**

ZMT schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030074870/001-ZMES ve prospěch společnosti EG.D, a.s.

Výsledek hlasování: (8-0-0) Usnesení č. 10 bylo schváleno.

#### **Usnesení č. 11**

ZMT souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 Smlouvy o dílo, Troskotovice – veřejné osvětlení – 2.etapa, který se týká méněprací a úpravy fakturace.

Výsledek hlasování: (8-0-0) Usnesení č. 11 bylo schváleno.

#### **Usnesení č. 12**

ZMT schvaluje předloženou smlouvu o příspěvku ve věci spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Pohořelice pro rok 2023. ZMT schvaluje příspěvek městyse Troskotovice ve výši 49.166 Kč.

Výsledek hlasování: (8-0-0) Usnesení č. 12 bylo schváleno

#### **Usnesení č. 13**

ZMT schvaluje Smlouvu o poskytnutí nadačního příspěvku JHM STR22/54230 od Nadace ČEZ na výsadbu stromů.

Výsledek hlasování: (8-0-0) Usnesení č. 13 bylo schváleno.

#### **Usnesení č. 14**

ZMT ruší usnesení č. 11 schválené na zasedání ZMT dne 3.8.2022. ZMT schvaluje úhradu nákladů nad rámec dotace z IROP a nad rámec spolufinancování zřizovatele pro projekt „Rozvoj odborného vzdělávání na ZŠ Troskotovice“ z rezervního fondu, popř. investičního fondu ZŠ a MŠ Troskotovice.

Výsledek hlasování: (8-0-0) Usnesení č. 14 bylo schváleno.

#### **Usnesení č. 15**

ZMT schvaluje příspěvek zřizovatele pro ZŠ a MŠ Troskotovice z důvodu opravy havarijního stavu místnosti WC ve výši 171 014 Kč.

Výsledek hlasování: (8-0-0) Usnesení č. 15 bylo schváleno.

**Usnesení č. 16**

ZMT souhlasí s 50% účastí spolufinancování výměny dvou oken ve třídě dětské skupiny pronajímané městysem na faře Římskokatolické farnosti Troskotovice č.p. 16.

Výsledek hlasování: (8-0-0) Usnesení č. 16 bylo schváleno.

**Usnesení č. 17**

ZMT souhlasí s cenou pachtovného za pozemek parc. č. 1414 vedeného jako orná půda o výměře 30 000 m<sup>2</sup> za 4 731 Kč/ha za pachtovní rok (3% z ceny půdy dle vyhlášky č. 548/2020 Sb.). Podmínkou pachtu je uvedení pozemku do stavu orná půda, přičemž bude poskytnuta sleva z pachtu ve výši 2 300 Kč/ha za pachtovní rok. Účelem pachtu bude zemědělské hospodaření Pachtýře, přičemž pacht bude sjednán na dobu určitou, v délce trvání 10 let.

Výsledek hlasování: (7-0-1) Usnesení č. 17 bylo schváleno.

**Usnesení č. 18**

ZMT souhlasí s vedením přívodu vody pro závlahový systém travnatého fotbalového hřiště přes pozemky parc. č. 1617/1 a parc. č. 1617/2. Věcné břemeno bude zapsáno po ukončení projektu a jeho kolaudaci, SK Troskotovice poskytne veškerou součinnost.

Výsledek hlasování: (7-0-1) Usnesení č. 18 bylo schváleno.

Zápis byl vyhotoven dne: 16.9.2022

Zapisovatel: Denisa Haluzová, dne .....

Ověřovatelé: Jaroslav Náhlík, dne .....

Marie Mičková, dne .....

Starostka: Ing. Zdeňka Pavlačková, dne .....